

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

7. Wybieg dla psów na osiedlu Zdroje

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Architektury I Budownictwa

1. Czy projekt jest zgodny z planem ogólnym Miasta / miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Nie

Uwagi:

Dz. nr 8/4 z obrębu 4047 - Uchwała Nr XLIII/1239/18 RM Szczecina z dn. 5 lipca 2018 r. MPZP "Zdroje-Willa Kultury", teren elementarny D.Z.6001.ZP, KP, IT o przeznaczeniu: teren zieleni urządzonej, ciągu pieszego i korytarza infrastruktury technicznej. W tym przypadku projekt nie jest sprzeczny z ustaleniami MPZP, brak przeciwwskazań do realizacji inwestycji. Dz. nr 5/5 z obrębu 4047 - Uchwała Nr XLIII/1239/18 RM Szczecina z dn. 5 lipca 2018 r. MPZP "Zdroje-Willa Kultury", tereny elementarne: D.Z.6001.ZP, KP, IT, D.Z.6002.KM, D.Z.6007.KD.D.. Projekt zgodny z ustaleniami MPZP tylko w terenie D.Z.6001.ZP, KP, IT.

2. Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

3. Czy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości projekt jest możliwy do wykonania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

4. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany we wskazanej lokalizacji?

Tak

Uwagi:

Działki nr 5/5 i 8/4 z obrębu 4047 - tak (zgodnie z w/w opinią).

5. Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

Budowa ogrodzenia powyżej 2,2m wymaga zgłoszenia. Lokalizacja małej architektury w miejscach publicznych wymaga zgłoszenia, do którego należy dołączyć projekt zagospodarowania terenu wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane.