

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

2. Oświetlenie ulicy i parku Przygodna

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

1. Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest obciążona na rzecz osób trzecich w sposób uniemożliwiający realizację projektu?

Tak

Uwagi:

w zakresie działki nr 1, obr. 2083 - gmina: użytkowanie PZD w całości

2. Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest przeznaczona do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste itp.)?

Nie

Uwagi:

-

3. Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności oraz roszczenia o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części?

Nie

Uwagi:

Na działce nr 1/77 i 1/79 z obr. 2094 z obr. 1027 ustanowiona służebność przesyłu na rzecz ZWiK (brak zakresu w SIP). Częściowo użytki "dr". Na działce nr 1/49 z obr. 2094 znajduje się budynek przeznaczony do rozbiórki., trwa przejęcie działki nr 1/79 z obr. 2094 od SM "Bryza" po rozwiązanej umowie dzierżawy.

4. Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości, wraz z wskazaniem właściciela?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

5. Jeśli projekt wymaga współpracy instytucjonalnej, czy przedstawiono właściwe oświadczenie o wyrażeniu zgody na realizację zadania podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji danej instytucji (np. trwałego zarządcy)?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

6. Czy inwestycja ma zostać przeprowadzona na terenach będących w użytkowaniu, użytkowaniu wieczystym lub innej formie władania rodzinnymi ogrodami działkowymi (ROD), zgodnie z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych?

Tak

Uwagi:

7. Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu i udziału w gruncie?

Nie

Uwagi:

-

8. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Uwagi:

Nie ujawniono żadnych spraw, które w swoim zakresie mogłyby rzutować na realizację projektu. Konieczna zgoda i opinia ZDiTM - użytki dr Konieczna zgoda i opinia ZUK - użytki Bz Działki nr 100 z obr. 2095, 12 z obr. 2084, 130/1 z obr. 2098 (objęta decyzją ZRiD), 1/72 z obr. 2094 (objęta decyzją ZRiD) posiadają użytek "dr" - konieczna konsultacja ZDiTM