

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

2. Oświetlenie ulicy i parku Przygodna

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Architektury i Budownictwa

1. Czy projekt jest zgodny z planem ogólnym Miasta / miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Tak

Uwagi:

Oświetlenie ścieżki: [?] działka nr 100 obręb 2095 (drogowa) Plan Gumieńce – Derdowskiego 3 / tereny elementarne: Z.G.5599.KD.D / Z.G.5564.KD.D § 105. Teren elementarny Z.G.5599.KD.D 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: droga publiczna – ulica dojazdowa. 6. Ustalenia inżynierskie: 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych; 3) ustala się realizację sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej; § 70. Teren elementarny Z.G.5564.KD.D - ul. Przygodna 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: droga publiczna – ulica dojazdowa. 6. Ustalenia inżynierskie: 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, elektroenergetycznej nn; 3) ustala się realizację sieci: elektroenergetycznych nn, kanalizacji deszczowej; [?] działka nr 12 obręb 2084 (drogowa) Plan Gumieńce – Derdowskiego 3 / teren elementarny: Z.G.5597.KD.D § 103. Teren elementarny Z.G.5597.KD.D - ul. Przygodna 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: droga publiczna – ulica dojazdowa. 6. Ustalenia inżynierskie: 3) ustala się realizację sieci elektroenergetycznych nn; [?] działka nr 130/1 obręb 2098 (wzdłuż drogi) Plan Gumieńce – Derdowskiego 3 / teren elementarny: Z.G.5599.KD.D § 105. Teren elementarny Z.G.5599.KD.D 2. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: droga publiczna – ulica dojazdowa. 6. Ustalenia inżynierskie: 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych; 3) ustala się realizację sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej; [?] działka nr 1/72 obręb 2094 (wzdłuż drogi) Plan Gumieńce – Derdowskiego 3 / teren elementarny: Z.G.5599.KD.D § 105. Teren elementarny Z.G.5599.KD.D 3. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: droga publiczna – ulica dojazdowa. 6. Ustalenia inżynierskie: 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych SN i nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych; 3) ustala się realizację sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej; [?] działka nr 1/79 obręb 2094 (wzdłuż drogi) Plan Gumieńce – Derdowskiego 3 / tereny elementarne: Z.G.5598.KD.D / Z.G.5515.MW,U / Z.G.5602.UO § 104. Teren elementarny Z.G.5598.KD.D 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: droga publiczna – ulica dojazdowa. 6. Ustalenia inżynierskie: 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji deszczowej; 3) ustala się realizację sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej; § 21. Teren elementarny Z.G.5515.MW,U 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna; 2) dopuszcza się lokalizację usług wbudowanych; 3) zakazuje się lokalizacji lokali handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 100 m². 6. Ustalenia inżynierskie: 1) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, energię elektryczną oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych realizuje się w oparciu o sieci uzbrojenia w terenach: Z.G.5556.KD.L, Z.G.5564.KD.D, Z.G.5598.KD.D, Z.G.5599.KD.D, Z.G.5515.MW,U; 3) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę stacji transformatorowej SN/nn w nowej lokalizacji oraz realizację sieci elektroenergetycznych; § 108. Teren elementarny Z.G.5602.UO 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: usługi w zakresie: oświata, żłobki, przedszkola, punkty opieki nad dziećmi. 6. Ustalenia inżynierskie: 3) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych SN/nn i realizację sieci elektroenergetycznych; [?] działka nr 1/49 obręb 2094 (wzdłuż drogi) Plan Gumieńce – Derdowskiego 3 / tereny elementarne: Z.G.5598.KD.D / Z.G.5522.MN § 104. Teren elementarny Z.G.5598.KD.D 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: droga publiczna – ulica dojazdowa. 6. Ustalenia inżynierskie: 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji deszczowej; 3) ustala się realizację sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej; § 28. Teren elementarny Z.G.5522.MN 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) dopuszcza się lokalizację lokali handlowych o powierzchni sprzedaży do 50 m² 6. Ustalenia inżynierskie: 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę,

remont lub likwidację i budowę sieci elektroenergetycznej nn w nowej lokalizacji; [?] działka nr 1/77 obręb 2094 (wzdłuż drogi) Plan Gumieńce – Derdowskiego 3 / teren elementarny: Z.G.5598.KD.D / Z.G.5519.WZ.ZP / Z.G.5520.MW.U (nie położony wzdłuż drogi) § 104. Teren elementarny Z.G.5598.KD.D 1. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: droga publiczna – ulica dojazdowa. 6. Ustalenia inżynierskie: 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację i budowę sieci: wodociągowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji deszczowej; 3) ustala się realizację sieci: wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznych nn, kanalizacji sanitarnej i deszczowej; § 25. Teren elementarny Z.G.5519.WZ.ZP 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: ujęcie wody podziemnej „Świerczewo”; 2) dopuszcza się realizację zieleni urządzonej 6. Ustalenia inżynierskie: 4) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę sieci: wodociągowej, elektroenergetycznej nn w nowej lokalizacji; 6) dopuszcza się prowadzenie sieci inżynierskich; 9) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację napowietrznych linii elektroenergetycznych SN [?] działka nr 7 obręb 2083 (wzdłuż drogi) Plan Gumieńce – Derdowskiego 3 / teren elementarny: Z.G.5519.WZ.ZP § 25. Teren elementarny Z.G.5519.WZ.ZP 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: ujęcie wody podziemnej „Świerczewo”; 2) dopuszcza się realizację zieleni urządzonej 6. Ustalenia inżynierskie: 4) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę sieci: wodociągowej, elektroenergetycznej nn w nowej lokalizacji; 6) dopuszcza się prowadzenie sieci inżynierskich; 9) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację napowietrznych linii elektroenergetycznych SN [?] działka nr 1 obręb 2083 (wzdłuż drogi) Plan Gumieńce – Derdowskiego 3 / teren elementarny: Z.G. 5519.WZ.ZP § 25. Teren elementarny Z.G.5519.WZ.ZP 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: ujęcie wody podziemnej „Świerczewo”; 2) dopuszcza się realizację zieleni urządzonej 6. Ustalenia inżynierskie: 4) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę sieci: wodociągowej, elektroenergetycznej nn w nowej lokalizacji; 6) dopuszcza się prowadzenie sieci inżynierskich; 9) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont, likwidację napowietrznych linii elektroenergetycznych SN Wybieg dla psów – montaż poidełek: [?] działka nr 1/73 obręb 2094 (wybieg dla psów) Plan Gumieńce – Derdowskiego 3 / teren elementarny: Z.G. 5596.ZP § 102. Teren elementarny Z.G.5596.ZP 1. Ustalenia funkcjonalne: 1) przeznaczenie terenu: zieleni urządzonej; 2) dopuszcza się lokalizację parku rekreacyjno – wypoczynkowego wraz z terenowymi urządzeniami wypoczynkowo – rekreacyjno – sportowymi. 6. Ustalenia inżynierskie: 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont lub likwidację i budowę sieci: wodociągowej, elektroenergetycznej nn, rurociągu tłoczego ścieków sanitarnych w nowej lokalizacji;

2. Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

3. Czy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości projekt jest możliwy do wykonania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

4. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany we wskazanej lokalizacji?

Tak

Uwagi:

-

5. Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

-