

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

12. Santocka - podjazd dla osób o mniejszej sprawności i miejsca parkingowe

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Architektury I Budownictwa

1. Czy projekt jest zgodny z planem ogólnym Miasta / miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Nie

Uwagi:

Dla działek nr: 8/2 z obrębu 2103 oraz 3/2 z obrębu 2104 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)?

Tak

Uwagi:

Dla działek nr: 8/2 z obrębu 2103 oraz 3/2 z obrębu 2104 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W zależności od zakresu inwestycji projekt może wymagać ustalenia decyzji o warunkach zabudowy. Działka nr 3/2 z obrębu 2104 znajduje się na terenach kolejowych - Symbol użytku: Tk

3. Czy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości projekt jest możliwy do wykonania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

Tak

Uwagi:

W zależności od zakresu inwestycji projekt może wymagać ustalenia decyzji o warunkach zabudowy. Działka nr 3/2 z obrębu 2104 znajduje się na terenach kolejowych - Symbol użytku: Tk

4. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany we wskazanej lokalizacji?

Tak

Uwagi:

Projekt uzgodniono pozytywnie z Biurem Planowania Przestrzennego Miasta.

5. Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

Projekt uzgodniono pozytywnie z Biurem Planowania Przestrzennego Miasta. W zależności od zakresu inwestycji projekt może wymagać ustalenia decyzji o warunkach zabudowy. Działka nr 3/2 z obrębu 2104 znajduje się na terenach kolejowych - Symbol użytku: Tk