

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

2. Twórcze strefy malarskie w parku w Dąbiu

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Architektury I Budownictwa

1. Czy projekt jest zgodny z planem ogólnym Miasta / miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Tak

Uwagi:

dz. nr 2/3 obr. 4034 i 12/7 obr. 4037 objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego 'Stare Dąbie' w Szczecinie ter. elementarny D.D.7037.ZP - przeznaczenie: zieleń urządzona o charakterze parkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami; powierzchniowe wody śródlądowe (kanał ulgi rz. Płoni); proponowana "mała architektura" jako uzupełnienie zieleni urządzonej, jest zgodna z planem;

2. Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

3. Czy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości projekt jest możliwy do wykonania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

4. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany we wskazanej lokalizacji?

Tak

Uwagi:

-

5. Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

z uwagi na zapis ww. planu "obowiązuje ochrona kompozycji zespołu zieleni parku miejskiego wraz z historycznym układem alejek parkowych o wartościach zabytkowych w obszarze Placu Słowiańskiego, wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, oznaczonym na rysunku planu", projekt ten należy zaopiniować u Miejskiego Konserwatora zabytków;