

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

4. Oświetlony Gocław

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Architektury I Budownictwa

1. Czy projekt jest zgodny z planem ogólnym Miasta / miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Tak

Uwagi:

działka nr 26/2 obręb 3069 UCHWAŁA NR XXIV/695/12 RADY MIASTA SZCZECIN z dnia 26 listopada 2012 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bukowo – Park Leśny” w Szczecinie. P.B.2056.ZL/WS 1) przeznaczenie terenu: zieleni leśna, wody śródlądowe; 2) obszar gospodarki leśnej. 3. Ustalenia kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu: 1) zagospodarowanie musi być zgodne z uproszczonym planem urządzenia lasu; 2) dopuszcza się: a) prowadzenie ścieżek pieszych i rowerowych, ścieżek edukacyjno-przyrodniczych, szlaków turystycznych, b) na terenie 1.ZL oznaczonym na rysunku planu, zachowanie drogi dojazdowej do terenu P.B.2058.U z możliwością jej przebudowy, c) lokalizację urządzeń turystycznych np.: wieże widokowe, miejsca widokowe, d) zagospodarowanie terenów dawnych restauracji na miejsca odpoczynku, obiektami małej architektury wykonanymi z materiałów naturalnych, na przykład w formie drewnianych lub kamiennych ław; 3) zakazuje się: b) zabudowy terenu, z wyjątkiem zabudowy związanej z gospodarką leśną oraz z zastrzeżeniem ust.3 pkt 2 lit.b, 6. Ustalenia inżynierskie: 4) dopuszcza się realizację sieci inżynierskich w terenie 1.ZL;

2. Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

3. Czy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości projekt jest możliwy do wykonania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

4. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany we wskazanej lokalizacji?

Tak

Uwagi:

Realizacja projektu wyłącznie w wydzieleniu wewnętrznym 1.ZL w terenie elementarnym P.B.2056.ZL/WS

5. Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

brak