

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

7. Rozbudowa placu zabaw w Parku Żeromskiego

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Architektury I Budownictwa

1. Czy projekt jest zgodny z planem ogólnym Miasta / miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Tak

Uwagi:

Dla dz. nr 8/12 z obr. 1030 obowiązuje UCHWAŁA NR XLIV/1270/18RADY MIASTA SZCZECIN z dnia 11 września 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto - Park Żeromskiego” w Szczecinie. Działka leży w terenie elementarnym: S.S.3009.ZP z przeznaczeniem: § 15 ust. 1. zieleni urządzona – park im. Stefana Żeromskiego; Lokalizacja projektu w wydzieleniu wewnętrznym 01.US – plac zabaw dla dzieci: a) zakaz zabudowy kubaturowej, b) obowiązuje nawierzchnia przepuszczalna - minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach wydzielenia wewnętrznego: 75%, c) dopuszcza się lokalizację urządzeń siłowni plenerowej, d) dopuszcza się nawierzchnie elastyczne wyłącznie w strefie przeznaczonej dla urządzeń sportowych i placu zabaw;

2. Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)?

Nie

Uwagi:

-

3. Czy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości projekt jest możliwy do wykonania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

4. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany we wskazanej lokalizacji?

Tak

Uwagi:

-

5. Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

Teren parku im. S. Żeromskiego wpisany do rejestru zabytków (nr rej. A-1109; dec. nr KI.I.5340/25/83). Wszelkie prace budowlane wymagają decyzji WKZ.