

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

8. Poprawa bezpieczeństwa użytkowników ciągu rowerowego na odcinku od al. Wojska Polskiego do parku Kasprowicza i Parku Leśnego "Lasek Arkonski"

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Architektury i Budownictwa

1. Czy projekt jest zgodny z planem ogólnym Miasta / miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Tak

Uwagi:

1. Działki nr 43 i 49 z obrębu 2064 : Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Pogodno – Wincentego Pola” w Szczecinie uchwalony Uchwałą NR XLI/1125/22 z dnia 28 czerwca 2022 r. Działka nr 43 z obrębu 2064 – teren elementarny Z.P.7015.KD.D – przeznaczenie: droga publiczna – ulica dojazdowa. 4. Ustalenia komunikacyjne i inżynierskie: 2) ustala się przekrój ulicy: jezdnia o dwóch pasach ruchu, obustronne chodniki, ścieżka rowerowa Działka nr 49 z obrębu 2064 – teren elementarny Z.P.7016.KD.D – przeznaczenie: droga publiczna – ulica dojazdowa. 4. Ustalenia komunikacyjne i inżynierskie: 2) ustala się przekrój ulicy: jezdnia o dwóch pasach ruchu, chodnik minimum po stronie zabudowy; W ustaleniach ogólnych planu czytamy: 4. Ustalenia komunikacyjne: 7) w granicach pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi teren elementarny przeznaczony na ulicę dopuszcza się dodatkowe trasy rowerowe poza ścieżkami rowerowymi wskazanymi na rysunku planu. 2. Działka nr 7 z obrębu 2009 – częściowo brak planu, a częściowo: UCHWAŁA NR XVI/542/99 RADY MIASTA SZCZECINA Z DNIA 22 LISTOPADA 1999 R. w sprawie zmiany K.24 Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina Teren elementarny K.D.29.Z – przeznaczenie terenu: ulica i trasa tramwajowa z wyjątkiem obszaru 5.2 określonego na rysunku planu 12. ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej: 12.1) Przekrój minimalny: - (...) - jedno-jezdniowy z torowiskiem wbudowanym w jezdnię. W ustaleniach ogólnych planu czytamy: 8) ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej - 12. 12.7) Ustala się system ścieżek rowerowych, którego schemat przedstawia rysunek planu. Przebiegi ścieżek pokazane są na rysunku planu jako przybliżone. 3. Działki nr 84, 14, 80/12, 80/9, 7, 80/5 i 80/18 obręb 2009 – brak planu.

2. Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)?

Tak

Uwagi:

Dla działek nie objętych MPZP - decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

3. Czy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości projekt jest możliwy do wykonania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

Tak

Uwagi:

Dla działek nie objętych MPZP - decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

4. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany we wskazanej lokalizacji?

Tak

Uwagi:

Tak, ale dla działki nr 43 z obrębu 2064, znajdującej się w terenie elementarnym Z.P.7015.KD.D ścieżkę rowerową można realizować zgodnie z zapisami planu, tj. zachowując wskazany w planie przekrój ulicy: jezdnia o dwóch pasach ruchu, obustronne chodniki, ścieżka rowerowa. Tak, ale dla działki nr 7 z obrębu 2064, znajdującej się w terenie elementarnym Z.P.7016.KD.D należy zastosować się do ustaleń ogólnych planu: ustala się system ścieżek rowerowych,

którego schemat przedstawia rysunek planu. Przebiegi ścieżek pokazane są na rysunku planu jako przybliżone. Dla działek nieobjętych planem - opinia pozytywna. Na terenach nie objętych planami można budować ścieżki rowerowe. Wymagane uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

5. Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

-