

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

3. Miejsca parkingowe przy ul. Bpa Bandurskiego

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Architektury I Budownictwa

1. Czy projekt jest zgodny z planem ogólnym Miasta / miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Tak

Uwagi:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Niebuszewo – osiedle” uchwalony Uchwałą Nr LVI/1583/24 z dnia 30 stycznia 2024 r. 1. Teren elementarny P.N.2170.KS – przeznaczenie: parking dla samochodów osobowych. Ustalenia ekologiczne - minimum 30% terenu biologicznie czynnego w granicach działki budowlanej. 2. Teren elementarny P.N.2089.U – przeznaczenie terenu: usługi oświaty, edukacji, kultury, zdrowia i pomocy społecznej, sportu i rekreacji.

2. Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

3. Czy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości projekt jest możliwy do wykonania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

4. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany we wskazanej lokalizacji?

Uwagi:

Tak, ale tylko w terenie elementarnym P.N.2170.KS przewidzianym na parking dla samochodów osobowych z zachowaniem minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej w granicach działki budowlanej.

5. Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

-