

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

7. Park kieszonkowy przy ul. Robotniczej

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Architektury I Budownictwa

1. Czy projekt jest zgodny z planem ogólnym Miasta / miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Tak

Uwagi:

Działki nr 41/16, 41/14, 41/12 z obrębu 3033 Uchwała Nr LV/1531/23 Rady Miasta Szczecin z dnia 12 grudnia 2023 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Żelechowa – Studzienna” w Szczecinie. §5. Teren elementarny 1MW 1) przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; działki nr 41/16, 41/14 i 41/12 znajdują się w wydzieleniu wewnętrznym 1.1ZP o przeznaczeniu: teren zieleni urządzonej, ogólnodostępnej, w którym: a) obowiązuje zieleń wysoka na obszarze minimum 20% powierzchni wydzielenia, b) zakazuje się zabudowy kubaturowej, c) dopuszcza się naziemne urządzenia rekreacyjno – sportowe, d) dopuszcza się miejsca postojowe dla samochodów osobowych na maksymalnie 15% powierzchni wydzielenia, e) dopuszcza się błękitno – zielna infrastrukturę.

2. Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

3. Czy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości projekt jest możliwy do wykonania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

4. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany we wskazanej lokalizacji?

Tak

Uwagi:

-

5. Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

-