

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

2. Pakiet dla okolic Szosy Polskiej: plac zabaw, doświetlenie i wybieg dla psów

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Architektury I Budownictwa

1. Czy projekt jest zgodny z planem ogólnym Miasta / miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Tak

Uwagi:

Uchwała nr LV/1530/23 Rady Miasta Szczecin z dnia 12 grudnia 2023 r. w sprawie miejscowego zagospodarowania „Bukowo – Kombatantów” w Szczecinie. 1. działka nr 38/105 obręb 3011 – parking teren elementarny 1KOP o przeznaczeniu terenu: teren parkingu 2. działka nr 38/97 obręb 3011 – wybieg dla psów teren elementarny 1ZP o przeznaczeniu: teren zieleni urządzonej, dopuszcza się lokalizację: wybieg dla psów. działka nr 11 z obrębu 3089 objęta Uchwałą Rady Miasta Szczecin XXIV/695/12 z dnia 26 listopada 2012 r., w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Bukowo – Park Leśny” w Szczecinie. Znajduje się w terenie elementarnym P.B.2038.KD.L o przeznaczeniu terenu: droga publiczna – ulica lokalna Uchwała Nr XLI/762/05 Rady Miasta Szczecina z dnia 20 czerwca 2005 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina terenu „Stołczyn – Policka”, zmienioną uchwałą Nr XLIV/1114/10 Rady Miasta Szczecin z dnia 01 marca 2010 r. w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Stołczyn-Policka w Szczecinie pod nazwą „Stołczyn – Policka 2”. 1. działka nr 39 z obrębu 3011 i działka nr 1/1 obręb 3007 teren elementarny P.T.01.120.G o przeznaczeniu droga publiczna – ulica główna brak planu na działkę nr 9 z obrębu 3070

2. Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)?

Tak

Uwagi:

-

3. Czy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości projekt jest możliwy do wykonania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

Tak

Uwagi:

W projekcie planu miejscowego "Bukowo - Górna" uwzględniono istniejące zagospodarowanie działki nr 9 z ob. 3070 w formie zieleni urządzonej, zatem proponowane zagospodarowanie w formie placu zabaw jest zgodne z projektem planu.

4. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany we wskazanej lokalizacji?

Uwagi:

-

5. Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

brak