

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

7. Nasze zielone podwórko - uporządkowanie i zmiana zagospodarowania terenu kwartału pomiędzy ul. Mickiewicza – Pocztowa - 5 Lipca – B. Śmiałego

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Architektury I Budownictwa

1. Czy projekt jest zgodny z planem ogólnym Miasta / miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Tak

Uwagi:

Na terenie na którym zlokalizowane są działki 23/24, 23/16, 23/17, 23/18, 23/19, 23/1 i 64 z obrębu 1024 obowiązują zapisy Uchwały Nr XLIII/540/98 Rady Miasta Szczecina z dnia 23 lutego 1998 r. w sprawie II edycji zmian Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina na obszarze dzielnicy Śródmieście. Działki 23/24, 23/16, 23/17, 23/18, 23/19, 23/1 i 64 z obrębu 1024 położone są w terenie elementarnym S.T.04.MC, o ustaleniach funkcjonalnych: 5.1. Funkcja dominująca (w rozumieniu planu): mieszkalnictwo, usługi. 9. Inne ustalenia z zakresu dóbr kultury: 9.1. Cały teren objęty strefą A ochrony historycznej struktury przestrzennej.

2. Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)?

Nie

Uwagi:

-

3. Czy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości projekt jest możliwy do wykonania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

4. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany we wskazanej lokalizacji?

Tak

Uwagi:

-

5. Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

-