

# Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

## 17. Stulecie ruchu schronisk młodzieżowych - świętujemy w Szczecinie!

### Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

**Wydział oceniający:** Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

---

**1. Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest obciążona na rzecz osób trzecich w sposób uniemożliwiający realizację projektu?**

**Nie**

Uwagi:

-

---

**2. Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest przeznaczona do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste itp.)?**

**Nie**

Uwagi:

-

---

**3. Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności oraz roszczenia o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części?**

**Tak**

Uwagi:

Działka 26 z br. 1021 - ustanowione służebności przesyłu ENEA i ZWiK (zakresy w SIP), Działka 3/7 z obr. 2139 - ustanowione służebności przesyłu ENEA i SEC (brak zakresów w SIP), . Dz. 19/29 z obr. 2138 - ustanowiona służebność przesyłu ENEA (SIP), dz. 19/29 z obr. 2138 - ustanowiona służebność przesyłu ENEA (SIP), dz. 78/2 z obr. 2064 - ustanowione służebności przesyłu ENEA (w SIP) i SEC (brak w SIP), dz. 1/2 z obr. 2032 - ustanowiona służebność przesyłu SEC (SIP), dz. 76 z obr. 2009 - ustanowiona służebność przesyłu ENEA (brak w SIP), dz. 80/12 z obr. 2009 - ustanowiona służebność gruntowa (brak zakresu w SIP), dz. 80/18 z obr. 2009 - ustanowiona służebność gruntowa i przesyłu ENEA ( brak zakresów w SIP), UMOWY o zajęcie gruntów pod budowę infrastruktury technicznej: dz. 3/7 z obr. 2138 49/15 (PSG), 26/14 (ENEA), 86/11 (PSG), 29/10 (ENEA) zrealiz., dz. 19/9 z obr. 2138 i i 78/2 z obr. 2064- 117/24 (ENEA) - niezrealiz. dz. 80/18 z obr. 2009 - 18/22 (T-Mobile). Na dz. 80/18 z obr. 2009 aktualnie jest realizowany wniosek ORANGE POLSKA SA (światłowod). dz. nr 1/2 z obr. 2032 -50 umów dzierżawy , czas nieoznaczony , wyp 3 m-ce, pozostałe działki : Z.U.K. M.O.S.R.iR. dr-ZDiTM, trwały zarząd - Schronisko Młodzieżowe

---

**4. Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości, wraz z wskazaniem właściciela?**

**Nie dotyczy**

Uwagi:

-

---

**5. Jeśli projekt wymaga współpracy instytucjonalnej, czy przedstawiono właściwe oświadczenie o wyrażeniu zgody na realizację zadania podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji danej instytucji (np. trwałego zarządcy)?**

**Tak**

Uwagi:

**6. Czy inwestycja ma zostać przeprowadzona na terenach będących w użytkowaniu, użytkowaniu wieczystym lub innej formie władania rodzinnymi ogrodami działkowymi (ROD), zgodnie z ustawą z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych?**

**Nie**

Uwagi:

-

---

**7. Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu i udziału w gruncie?**

**Nie**

Uwagi:

-

---

**8. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?**

**Tak**

Uwagi:

-