

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

217. DZIKI ZWIERZOGRÓD - na POMOC Zwierzętom.

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Architektury I Budownictwa

1. Czy projekt jest zgodny z planem ogólnym Miasta / miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Tak

Uwagi:

plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego osiedla „Wielgowo-Sławociesze-Zdunowo” w Szczecinie: D.W.1002.ZL - 1) przeznaczenie terenu: zieleń leśna; 2) obszar gospodarki leśnej wykorzystywany zgodnie z jej potrzebami; dopuszcza się poprowadzenie ciągów pieszo-rowerowych wyposażonych w urządzenia turystyczne. D.W.1001,UT,MN - 1) przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa turystyki i rekreacji z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej; 2) dopuszczalny zakres usług: a) ośrodek jeździecki ze stadniną koni, ośrodek hipoterapii, mini zoo itp., z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 3, b) pokoje turystyczne do wynajęcia lub pensjonat powiązany z ośrodkiem jeździeckim, c) pole namiotowe lub biwakowe, d) wypożyczalnia sprzętu sportowego i turystycznego, e) rekreacja indywidualna np.: fitnessklub, siłownia, sauna, f) terenowe urządzenia sportowe, np. boiska do gier, Inwestycja zgodna jedynie w terenie elementarnym D.W.1001,UT,MN

2. Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

3. Czy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości projekt jest możliwy do wykonania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

4. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany we wskazanej lokalizacji?

Tak

Uwagi:

Inwestycja zgodna jedynie w terenie elementarnym D.W.1001,UT,MN

5. Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

-