

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

15. BŁĘKITNE PŁUCA Głębokie Pilchowo

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Architektury I Budownictwa

1. Czy projekt jest zgodny z planem ogólnym Miasta / miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Tak

Uwagi:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Park Leśny Arkoński – Dolina Siedmiu Młynów” w Szczecinie uchwalony Uchwałą nr XIV/376/07 z dnia 29 października 2007 r. Teren elementarny Z.L.4014.ZL – przeznaczenie: lasy o funkcji turystyczno – wypoczynkowo – rekreacyjnej, Staw Wędkarski. 2. Ustalenia ekologiczne: 1) zakazuje się zmiany naturalnej rzeźby terenu; 3. Ustalenia kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu: 1) wszelkie formy zainwestowania, wyposażenia i urządzenia terenów leśnych w oparciu o Uproszczony Plan Urządzenia Lasu; Ustalenia ogólne planu: 2. Ustalenia ekologiczne: 3. Ustalenia kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu: 1) w obszarze lasu dopuszcza się lokalizację: a) obiektów związanych z gospodarką leśną b) obiektów rekreacyjno – wypoczynkowych c) niezbędnych obiektów inżynierskich i sieci inżynierskich, d) ścieżek pieszo-rowerowych.

2. Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy (np. w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości)?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

3. Czy w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej nieruchomości projekt jest możliwy do wykonania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

4. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać zrealizowany we wskazanej lokalizacji?

Tak

Uwagi:

Tak, ale należy zachować naturalną rzeźbę terenu wraz z istniejącymi drogami parkowymi. Wszelkie formy zainwestowania, wyposażenia i urządzenia terenów leśnych w oparciu o Uproszczony Plan Urządzenia Lasu

5. Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub prowadzonej zmiany wymagana konsultacja Biura Planowania Przestrzennego Miasta.

-