

Szczeciński Budżet Obywatelski 2026

1. Naturalny i ekologiczny plac zabaw przy ul. Cukrowej - Zróbmy pierwszy krok w stronę stworzenia Parku!

Karta oceny weryfikacji merytorycznej wstępnej

Wydział oceniający: Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

1. Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest obciążona na rzecz osób trzecich w sposób uniemożliwiający realizację projektu?

Nie

Uwagi:

-

2. Czy nieruchomość, na której ma być realizowany projekt jest przeznaczona do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste itp.)?

Nie

Uwagi:

-

3. Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności oraz roszczenia o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części?

Tak

Uwagi:

Dz. nr 7/7 obręb 2124 obciążona służebnością przesyłu na rzecz SEC (zakres w SIP) i służebnością gruntową (brak zakresu w SIP). Dz. 7/9 z obr. 2124 obciążona służebnością gruntową (zakres w SIP) . Dz. 7/5 z obr. 2124 obciążona służebnością gruntową (zakres w SIP) oraz ENEA (brak zakresu w SIP z 2024) i SEC (zakres w SIP). Funkcjonuje na tej działce umowa o zajęcie gruntu pod budowę infrastruktury technicznej nr 51/21 (PRINT GROUP) - umowa nie koliduje z projektem.

4. Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości, wraz z wskazaniem właściciela?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

5. Jeśli projekt wymaga współpracy instytucjonalnej, czy przedstawiono właściwe oświadczenie o wyrażeniu zgody na realizację zadania podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji danej instytucji (np. trwałego zarządcy)?

Nie dotyczy

Uwagi:

-

6. Czy inwestycja ma zostać przeprowadzona na terenach będących w użytkowaniu, użytkowaniu wieczystym lub innej formie władania rodzinnymi ogrodami działkowymi (ROD), zgodnie z ustawą z dnia 13

grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych?

Nie

Uwagi:

-

7. Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu i udziału w gruncie?

Nie

Uwagi:

-

8. Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Uwagi:

Ingerencja w grunt z uwzględnieniem sieci uzbrojenia technicznego terenu oraz zakresem ustanowionych służebności